

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 922, data: 11/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Incluir a finca sinalada co número 289 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Moar.
- Excluir a finca sinalada co número 295 do Núcleo Común do Núcleo Complexo de Moar.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente modificar a delimitación do solo de núcleo rural segundo o indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 923, data: 11/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados compre informar:

- no referente ás fincas sinaladas cos números 13, 17, 18, 48 e 62, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.
- no referente á finca sinalada co número 32, comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 924, data: 11/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de A Pedreira de Riba.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 925, data: 11/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada no Núcleo Común do Núcleo Complexo de A Pedreira de Riba.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 928, data: 11/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas co número 458, 464 e 477 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 929, data: 11/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Pazo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluir a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 930, data: 11/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas co número 2 e 196 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 931, data: 12/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas co número 233 e 272 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación da totalidade da finca 272 e de parte da 233 de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

XUNTA DE GALICIA
de data 09 XAN. 2018
A xefe do servizo de Planificación Urbanística II
de Frades, aprobada provisionalmente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

Presente do expediente para facer constar que a finca sinalada no plano adxunto forma parte do PXOM de Frades, aprobada provisionalmente por Orde do Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Stero.



INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 939, data: 12/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 210 no Núcleo Común de As Quintas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, comprende estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo

Nº de rexistro: 940, data: 12/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas co número 127, 128 e 129 no Núcleo Común de A Figueira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada comprende informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 943, data: 13/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Forestal da finca sinalada co número 480 por Solo Rústico de Protección

Agropecuario.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección forestal a solo rústico de protección agrícola.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 944, data: 13/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 115 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada comprende informar que segundo o disposto na lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, ante a posibilidade de clasificar unha finca en varias categorías de solo rústico deberá prevalecer a que outorgue maior protección, sendo neste caso a de augas e a de espazos naturais. A visto disto, non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 945, data: 13/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 500 e 528 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 946, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 39 e 40 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Coruña Nº de rexistro: 947, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 597 no Núcleo Común de Cimadevila.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada comprende informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 948, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 341 e 574 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 949, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 344 e 573 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 950, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 348 e 555 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Coruña Nº de rexistro: 951, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 262, 539 e 550 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados cómpre informar:

- no referente a finca sinalada co número 539, procede

desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

- no referente as fincas sinaladas co número 262 e 550, procede estimalas e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 952, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Fonsá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compe estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Barcelona

Nº de rexistro: 953, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de A Igrexa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compe estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 954, data: 16/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da

fincas sinaladas co número 223 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 955, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Fontelo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compe estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 957, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compe informar o seguinte:

- no referente á finca sinalada co número 368, comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 59 e 88, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Sec. de Urbanismo e Ordenación do Territorio.
Concello de Frades.

Asdo: Carmen Gómez Otero.



INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Coruña Nº de rexistro: 958, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto en Núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 959, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de Vimieiro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 960, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 961, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 962, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar parte da cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 963, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas co número 254, 300, 607 e 608 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Moar.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
- no referente á finca sinalada co número 254, compre estimala parcialmente, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas

Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 300, 607 e 608, compre informar que a inclusión das fincas non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumprían cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 964, data: 17/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados compre informar:

- no referente á finca sinalada co número 509, comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

- no referente á finca sinalada co número 529 procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 966, data: 18/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo

XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por O.D. de Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

A xefe do servizo de Planificación Urbanística: I.



DILIXENCIA.- Para facer constar que se presenta a alegación a una parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por o día 12 de maio de 2017, en Sesión Plenaria celebrada en Frades, o día 18 de maio de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo: Carmen Gómez Otero.



desestimada e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 967, data: 18/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimada e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 969, data: 18/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de Mangoeiro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimada, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 972, data: 18/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír ad finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de Mostás.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimada, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 973, data: 18/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 974, data: 18/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 253 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 976, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 27, 113, 137, 220, 244 e 278 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados, cómpre informar:

- no referente ás fincas sinaladas cos números 137, 220, 244 e 278, comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimada e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 27 e 113, procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 977, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 979, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas no plano adxunto no Núcleo Común de As Costas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimada, e consecuentemente incluír as parcelas de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

JUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018



DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
 Frades, 18 de setembro de 2017.
 A Secretaría do Concello de Frades.
 60
 Asdo.: Carmen Gómez Otero.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 980, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Incluir a finca sinalada co número 338 no Núcleo Común de A Fraga.
- Excluir a finca sinalada co número 8 do Núcleo Histórico Tradicional do Núcleo Complexo de San Mauro.
- Actualizar cartografía.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

- no referente á finca sinalada co número 338, procede informar que a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.
- no referente á finca sinalada co número 20008, compre estimala, e consecuentemente con ela, excluir da delimitación do núcleo rural a zona indicada no referido escrito.
- no referente á actualización da cartografía, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 981, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de A Pedreira de Riba.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 982, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN: Solicita corrixir a cartografía.**ANÁLISE DA ALEGACIÓN:**

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 983, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 511 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 984, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 512 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 985, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 510 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 986, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 506 e 508 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 987, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 509 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por Orde do Conselleiro de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

data 09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación Urbanística, II



Lucía Linares Yáñez

EXHIBENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 18 de setembro de 2017. Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 988, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 435 e 436 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 989, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca 507 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 990, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas 172 e 173 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 991, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita modificar os camiños sinalados na cartografía.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre informar o seguinte:

- no referente ó camiño situado entra as fincas 94 e 95 analizáronse os datos existentes no concello, resultando que o mesmo é público, non procedendo, polo tanto, a estimación da alegación neste punto en concreto.
- no referente ó camiño que dá acceso a finca 5003 procede estimala e consecuentemente con ela eliminalo da cartografía.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 992, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinalas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 993, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 420 no Núcleo Común de Pibideira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de

comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 994, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 329 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 995, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 331, 332, 336 e 417 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª:

Enderezo:

Nº de rexistro: 996, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por O Mesa Comarcal de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

A. refa do servizo de Planificación Urbanística II



DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente no día 02 de novembro de 2017, no Pleno Plenario celebrado o día 02 de novembro de 2017. Frades, 10 de novembro de 2017. A Secretraría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 527 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 997, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 499 e 515 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 998, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 516 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 999, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de A Figueira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1000, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre informar o seguinte:

- no referente ás fincas sinaladas cos números 223 e 229, comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.
- no referente ás fincas sinaladas cos números 71, 73, 74, 79, 80, 104, 105, 221 e 1006, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1001, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Pazo - A Ponte.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da

finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1002, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita actualizar cartografía segundo plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1003, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.
- Incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de Marís.
- Representar na cartografía o cobertizo sinalado no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre informar o seguinte:

- Con respecto ó cambio de uso do solo rústico, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación dos terreos de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.
- Con respecto á finca sinalada no núcleo de Marís, compre estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e

JUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Ode da Consellería
 de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
 de data 09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación
 Urbanística II



Para facer constar que este documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro do 2017.
 Frades, 19 de outubro de 2017.
 A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

- Con respecto á representación do cobertizo, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1004, data: 19/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 225 por Solo Rústico de Protección Forestal.

- Incluír a finca sinalada co número 133 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Fontelo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados, cómpre informar:

- no referente á finca sinalada co número 225, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

- no referente á finca sinalada co número 133, compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1007, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1008, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 187 por Solo Rústico de Protección Forestal.

- Incluír a finca sinalada co número 126 no Núcleo Común de Mangoeiro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados, cómpre informar:

- no referente á finca sinalada co número 187, cómpre informar que segundo o disposto na lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, ante a posibilidade de clasificar unha finca en varias categorías de solo rústico deberá prevalecer a que outorgue maior proteccións, sendo neste caso a de augas e a de espazos naturais. A visto disto, non procede estimar a alegación presentada.

- no referente á finca sinalada co número 126, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1009, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 415 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1010, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados, cómpre informar:

- no referente ás fincas sinaladas cos números 49, 50, 158, 160 e 161 procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 180 e 257, procede informar que segundo o disposto na lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, ante a posibilidade de clasificar unha finca en varias categorías de solo rústico deberá prevalecer a que outorgue maior proteccións, sendo neste caso a de augas e a de espazos naturais. A visto disto, non procede estimar a alegación presentada.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 49, 50, 158, 160 e 161, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 806 e 807 comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1013, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita catalogar un canle de regadío.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que procede estimala e consecuentemente con ela modificar a descrición a ficha de catálogo CP-15 e incluír a canle de regadío como elemento catalogado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1017, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da

Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

XUNTA DE GALICIA
09 XAN. 2018
de data



DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades aprobado provisionalmente por o día 12 de setembro de 2017. Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1018, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 00129 no Núcleo Común de Vedral.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1019, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1020, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 494 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de A Pedreira de Abaixo - A Pedreira do Medio.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1021, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación dos terreos de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1022, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita excluír a finca sinalada no plano adxunto do Núcleo Común de A Gándara.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que a zona que se pretende excluír do ámbito do núcleo rural está perfectamente integrada na estrutura e morfoloxía deste en continuidade coas restantes fincas que o integran, resultando imposible a delimitación coherente do núcleo prescindido desta parcela. En base a isto non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1023, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.
- Incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de O Casal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados cómpre informar:

- no referente á finca sinalada co número 454 procede estimala e consecuentemente con ela modificar parte do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.
- no referente á finca sinalada co número 52, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1025, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Vilar.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

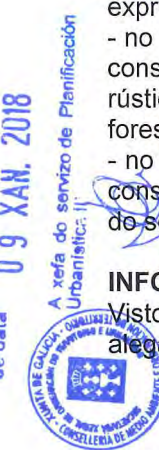
INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

JUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018



Presente do expediente para constar que o PXOM foi aprobado definitivamente por Orde do Concello de Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaria do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



Enderezo:

Nº de rexistro: 1027, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de Mostás.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dⁱ

Enderezo:

Nº de rexistro: 1028, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita excluír a finca sinalada no plano adxunto do Núcleo Histórico Tradicional do Núcleo Complexo de Vilarxoán.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados compre estimala, e consecuentemente con ela, excluír da delimitación do núcleo rural a zona indicada no referido escrito.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/D^a

Enderezo:

Nº de rexistro: 1029, data: 20/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita eliminar a camiño sinalado no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/D^a

Enderezo:

Nº de rexistro: 1030, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 218 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/D^a

Enderezo:

Nº de rexistro: 1031, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 224 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/D^a

Enderezo:

Nº de rexistro: 1034, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita modificar o linde da finca número 186.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/D^a

Enderezo:

Nº de rexistro: 1035, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala parcialmente a consecuentemente con ela incluír dentro do solo rústico de protección forestal aquelas fincas que reúnan as condicións para tal uso ou que a día de hoxe xa conte con el.
as restantes fincas permanecerán coa clasificación de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/D^a

Enderezo:

Nº de rexistro: 1036, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas no Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Seixo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión das fincas nela indicadas, non cumpren cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumprían cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/D^a

Enderezo:

Nº de rexistro: 1037, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.
- Incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de A Fonte Santaia - As Corredoiras.

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente e por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación Urbanística III

de data 09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación Urbanística III

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

- no referente ás fincas sinaladas cos números 86, 198, 215, 397 e 1003, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

- no referente á finca sinalada co número 180, compe informar que, a inclusión da finca, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1038, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1039, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 565 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1040, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Histórico Tradicional do Núcleo Complexo de Reboredo.
- Reflexar uns silos na finca sinalada no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados cómpre informar:

- no referente á finca sinalada co número 642, compe estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

- no referente a reflexar os silos na cartografía, compe estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1041, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1042, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1043, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita actualizar a cartografía.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compe estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1044, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de A Igrexa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compe estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.



Enderezo:
Nº de rexistro: 1045, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas no plano adxunto no Núcleo Común de Pibideira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre informar o seguinte:

- no referente ás fincas sinaladas cos números 201, 202, 203, 204 e 1024 non cumpren cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumprirían cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 408, 409 e 410 compre estimala parcialmente, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1046, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1047, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común

de O Pomariño.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1048, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Histórico Tradicional do Núcleo Complexo de Queirós

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1049, data: 23/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 492 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1050, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común

do Núcleo Complexo de Currás.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1051, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Ordinaria da finca sinalada co número 177 a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1052, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:
Nº de rexistro: 1053, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

DILIXENCIA.- Para facer constar que este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017, Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1054, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 202 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1055, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 95 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1056, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación da totalidade da finca sinalada co número 304 e parte da finca sinalada co número 311 de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1057, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Seixo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1059, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 14 e 31 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1060, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 522 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1061, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de As Costas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1062, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Solo Urbano de Ponte Carreira ou no seu defecto no Núcleo Común de A Ponte Vella.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que a parcela de referencia non reúne os requisitos indicados no artigo 11 da lei

JUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
 de data 09 XAN. 2018

A xefe do servizo de Planificación Urbanística: II
 Lucía Linares



Asda: Carmen Gómez Otero.



9/2002 e as súas posteriores modificacións para ser considerada como solo urbano. Tendo en conta o anterior procede desestimar a alegación presentada no referente a finca sinalada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1063, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 168, 422 e 800 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados, cómpre informar:

- no referente á finca sinalada co número 800 comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimada e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 168 e 422, procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª A.

Enderezo:

Nº de rexistro: 1064, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 83 e 84 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1067, data: 24/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 145 no Núcleo Común de Vedral.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimada parcialmente, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1068, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada no plano adxunto por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1069, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 424 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1070, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 218 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1071, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 145 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimada e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1072, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 312 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección

XU A DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde do Consello de Ordenación do Territorio e Medio Ambiente

09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación Urbanística II
Lucía Rodríguez



DILIGENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello an Sesión Plenaña celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.

Asdo. Carmen Gómez Otero.



agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1073, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 524 por Solo Rústico de Protección Forestal.
- Incluir as fincas sinaladas co número 361 e 362 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de A Pedreira de Abaixo - A Pedreira do Medio.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

- no referente á finca sinalada co número 524, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

- no referente ás fincas sinaladas cos números 361 e 362, cómpre informar que, a inclusión das fincas, non cumpren cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumprirían cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1074, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 333 e 336 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1075, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 92, 93 e 333 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1076, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada no plano no Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Peñasco.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compe informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumprirá cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1077, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario da finca sinalada co número 100 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección

agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1078, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada co número 586 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Cimadevila.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compe estimala, e consecuentemente incluir na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1079, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar o Solo Rústico de Protección Agropecuario das fincas sinaladas co número 552, 553, 569 e 570 por Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados cómpre informar:

- no referente á finca sinalada co número 552, procede desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.
- no referente ás fincas sinaladas co número 553, 569 e 570, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1080, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Pazo - A Ponte.

XUNTA DE GALI
probado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018



DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do expediente de Frades, así como provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o 26 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asda.: Carmen Gómez Otero.



ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1081, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN: Solicita:

- Incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de O Zochal.
- Excluir a finca sinalada do plano adxunto do Núcleo Común de O Zochal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre estimala modificando a delimitación do núcleo segundo o plano adxunto.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1082, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN: Solicita:

- Incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Seixo.
- Excluir parte das fincas sinaladas co número 10166 e 10513 do Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Seixo.
- Excluir parte da finca sinalada co número 00168 do Núcleo Histórico Tradicional do Núcleo Complexo de O Seixo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados compre estimala, e consecuentemente con ela, modificar a delimitación do núcleo rural segundo o indicado no plano adxunto.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1083, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.
- Excluir a finca sinalada no plano adxunto do Núcleo Común de Freixomil.
- Incluir as fincas sinaladas no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Queirís.
- Modificar pista tal e como se sinala no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados:

- no referente á finca sinalada co número 43, procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.
- no referente á finca sinalada co número 459, cómpre estimala, e consecuentemente con ela, excluir da delimitación do núcleo rural a zona indicada no referido escrito.
- no referente a inclusión das fincas sinaladas dentro da delimitación de núcleo, cómpre estimala, e consecuentemente con ela, modificar a delimitación do núcleo segundo o indicado no plano adxunto.
- no referente a modificación da cartografía, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1084, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Modificar a dimensión dun camiño público tal e como se sinala no plano adxunto.
- Modificar a denominación dunha vivenda moderna pola de vivenda tradicional e dunha vivenda tradicional pola de un garaxe.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre informar o seguinte:

- Con respecto á modificación do camiño, compre estimala e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas. Tamén procede en

concordancia co anterior modificar as aliñacións previstas no planeamento.

- Con respecto á tipoloxía das edificacións tamén procede estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1085, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 148 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de Sibío.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que, a inclusión da finca nela indicada na delimitación do núcleo común do núcleo complexo de Sibío non cumpre coa consolidación referida anteriormente.

Tendo en conta o anterior procede desestimar a alegación presentada no referente a finca sinalada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1086, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1087, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Forestal da finca sinalada co número 237 a Solo Rústico de

XUNTA DE GARCIA
 Aprobado definitivamente por orde de consistorio de 19 de setembro de 2017.
 do Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
 de Frades
 19 de setembro de 2017.
 A Secretaria do Concello de Frades.

A xefa do servizo de Planificación Urbanística II

19 de setembro de 2017

Asda, Carmen Gómez Otero

Protección Agropecuaria.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección forestal a solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1088, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita diminuír a distancia entre aliñacións.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar que a normativa de accesibilidade esixe beirarrúas cun ancho mínimo de dous metros. Esta dimensión unida a dous carrís de circulación de ancho 3 metros dá unha sección mínima de 8 metros. Procede estimar parcialmente a alegación presentada reducindo a distancia entre aliñacións a 8 metros.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo

Nº de rexistro: 1089, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Incluir a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común do Núcleo Complexo de San Mauro.
- Excluir a finca sinalada no plano adxunto do Núcleo Común do Núcleo Complexo de San Mauro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre informar o seguinte:

- no referente á finca sinalada co número 223, compre estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.
- no referente á finca sinalada co número 7, compre estimala, e consecuentemente con ela, excluír da delimitación do núcleo rural a zona indicada no referido escrito.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1090, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar a protección de Solo Rústico de Protección de Augas/Forestal das fincas sinaladas no plano adxunto a Solo Rústico de Protección Agropecuaria.
- Denominar a edificación sinalada no plano adxunto como vivenda moderna.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, compre informar o seguinte:

- Con respecto ó cambio de uso do solo rústico procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación dos terreos de solo rústico de protección forestal a solo rústico de protección agropecuaria, a excepción do ámbito afectado pola protección de augas.
- Con respecto ó cambio de tipoloxía da vivenda compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1091, data: 26/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección de Augas da finca sinalada co número 65 a Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que segundo o disposto na lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, ante a posibilidade de clasificar unha finca en varias categorías de solo rústico deberá prevalecer a que outorgue maior proteccións, sendo neste caso a de augas e a de espazos naturais. A visto disto, non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1092, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Forestal da

ENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secre...
Asdo.: Carmen Gómez Otero

finca sinalada co número 463 a Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

- Cambiar a denominación de alpendre moderno a vivenda moderna.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados cómpre informar:

- no referente á finca sinalada co número 463, comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o forestal, procedendo desestimala e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección forestal.
- no referente o cambio na cartografía, compre estimala, e consecuentemente con ela revisar a cartografía base do PXOM para incorporar as modificacións indicadas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1093, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas co número 14, 15 e 19 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1094, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 115 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada



D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1095, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados comprobouse que o destino maioritario dos terreos circundantes á finca reclamada é o agropecuario, procedendo desestimada e consecuentemente manter a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1096, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 66 no Núcleo Común do Núcleo Complexo de O Fontelo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, comprende estimada, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1097, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de A Pedra.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada comprende informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da

compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1098, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada no plano adxunto a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1099, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de A Pedra.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada comprende informar que, a inclusión da finca nela indicada, non cumpre cos criterios de fomento da compactación dos núcleos e o crecemento ó longo das vías de comunicación en zonas vacantes de edificación, que indican as Directrices de Ordenación do Territorio. Por outra banda tampouco cumpriría cos criterios expostos pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, no seu informe emitido con carácter previo á aprobación inicial e que figura incorporado ó PXOM en tramitación. Tendo en conta todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1100, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 8 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela modificar parte da cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1101, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que a ampliación a delimitación da dotación local existente CEL-03 non afecte a finca citada na alegación.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimada e consecuentemente con ela reducir a delimitación do ámbito do cemiterio ó realmente executado

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª

Enderezo:

Nº de rexistro: 1102, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita excluír a finca sinalada co número 271 no Núcleo Histórico Tradicional de A Igrexa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados comprende estimada, e consecuentemente con ela, excluír da delimitación do núcleo rural a zona indicada no referido escrito.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

A refer do servizo de Planificación Urbanística: II

Lugo, 12 de Xaneiro de 2018



DILIXENCIA PÚBLICA
Consta que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo. Carmen Gomez Otero.



D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1103, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 274 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1104, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 51 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1105, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria das fincas sinaladas co número 52 e 53 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1106, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 95 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar a cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1107, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a protección de Solo Rústico de Protección Agropecuaria da finca sinalada co número 201 a Solo Rústico de protección Forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede estimala e consecuentemente con ela modificar parte da cualificación do terreo de solo rústico de protección agropecuaria a solo rústico de protección forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1108, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita eliminar a protección do catálogo arqueolóxico da finca sinalada co número 594.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada así como constatados os datos nela expresados procede informar que as delimitacións dos xacementos

arqueolóxicos do concello de Frades, así como os seus contornos de protección, foron realizados e aprobados pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, que ademais ten competencias no PXOM a través do informe preceptivo e vinculante que ten que emitir ó documento de tramitación do PXOM.

Tendo en conta que a redución do contorno de protección é un dato alleo á tramitación do PXOM, e que non se aportan estudos suficientes para acreditar unha posible redución autorizable pola Dirección Xeral de Patrimonio, non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1109, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no Núcleo Común de A Taberna - Tumbadoiro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, comprende estimala parcialmente, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de Ordenación do Territorio ó respecto da compactación do núcleo e a imposibilidade de crecemento indiscriminado ó longo das vías de comunicación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada

D/Dª
Enderezo:

Nº de rexistro: 1110, data: 27/07/2012

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:
- Incluír a finca sinalada co número 00050 no Núcleo Común de Sobre dos Campos.
- Incluír a finca sinalada co número 00141 no Núcleo Común de Quintán.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como constatados os datos nela expresados, comprende informar o seguinte:
- Con respecto á finca sinalada no núcleo de Sobre dos Campos comprende estimala, e consecuentemente incluír a parcela de referencia na delimitación do solo de núcleo rural indicado.
- Con respecto á finca sinalada no núcleo de Quintán comprende estimala, e consecuentemente incluír na delimitación do solo de núcleo rural unha parte da parcela indicada que acade a superficie mínima edificable, tendo como límite o prescrito nas Directrices de

Aprobación definitiva do Plan Xeral de Ordenación do Territorio de Frades, emitida polo Consello Municipal de Frades, o 9 de Xaneiro de 2018.

de data 09 XAN. 2018



DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Consello Municipal, na sesión celebrada o día 16 de setembro de 2017, na Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.. Carmen Gómez Otero.

